

REPUBBLICA ITALIANA

*Regione Siciliana*

**ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO 7\ - ATTUAZIONE PROGRAMMI OPERATIVI NAZIONALI E FONDI REGIONALI
IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTI lo Statuto della Regione Siciliana;
la L. R. n. 80 dell'1/8/1977;
il Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;
- VISTA il decreto legislativo n.33/2013 di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni con particolare riferimento all'art. 37 recante obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTA la nota prot.4831 del 13.9.2018 con la quale la Soprintendenza BB.CC. di Palermo trasmette la richiesta di finanziamento per interventi di restauro urgenti presso il "Villino Ida Basile" in Palermo per l'importo di € 75.000,00 cod.gestionale:U.2.02.01.10.999 - CUP:G73G18000370002 – CIG: 7701352CB5, e la perizia redatta dal progettista Arch.Lina Bellanca, costituita da *relazione e computo metrico, elenco prezzi, analisi dei prezzi, capitolato e schema di contratto, cronoprogramma*, con il seguente q.e.:
- | | | |
|----------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| A) Lavori a base d'asta | € 59.006,36 | |
| Oneri di sicurezza | <u>€ 1.014,69</u> | |
| Sommano | € 60.021,05 | € 60.021,05 |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| IVA 10% | € 6.002,11 | |
| versamento anac | € 30,00 | |
| acquisizione pareri e autorizzazioni(VV.FF.) | <u>€ 8.946,84</u> | |
| TOTALE | € 14.978,95 | <u>€ 14.978,95</u> |
| Importo complessivo dei lavori | | € 75.000,00 |
- VISTA la nota prot.40494 del 19.9.2018, registrata dalla Ragioneria Centrale BB.CC. il 26.9.2018 al n.81/2018, con la quale viene disposta la prenotazione d'impegno della somma di € 75.000,00 sul cap.776016 per i lavori di somma urgenza presso il "**Villino Ida**" in Palermo;
- VISTA la determina a contrarre prot.n.354 del 20.11.2018 a firma del Soprintendente BB.CC. di Palermo;
- VISTO l'atto di affidamento all'Ing.Vincenzo Cataliotti prot.n.35 del 7.1.2019 e successivo conferimento integrativo trasmesso dalla Soprintendenza BB.CC. di Palermo con nota prot.0019068 del 4.12.2019;
- VISTO il contratto d'appalto rep.n.4553 del 30.5.2019 stipulato tra la Soprintendenza BB.CC.di Palermo e il Sig.Giovanni Vivona, legale rappresentante della impresa Presedil s.r.l. con sede in 91013 - Calatafimi-Segesta (TP), via Paolo Pisano n.53/C, che ha offerto un ribasso d'asta del 23,455%, Partita IVA :xxxxxxxxxxx, per l'importo complessivo di € **46.181,11**, IVA esclusa, di cui € **45.166,42** per lavori ed € **1.014,69** per oneri della **sicurezza** non soggetti a ribasso;

VISTO il **verbale di consegna dei lavori** del 10.6.2019 a firma del Direttore dei lavori arch.**Lina Bellanca** e del rappresentante dell'Impresa Presedil s.r.l.;

VISTO il **quadro economico post gara** per i lavori di somma urgenza presso il “**Villino Ida**” in Palermo , trasmesso dalla Soprintendenza BB.CC.con la nota n.0019068 del 4.12.2019 e rimodulato relativamente *alle spese per acquisizione pareri* e con il seguente schema:

A)	Lavori a base d'asta	€ 45.166,42	
	Oneri di sicurezza	<u>€ 1.014,69</u>	
	Sommano	€ 46.181,11	€ 46.181,11
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	IVA 10%	€ 4.618,11	
	per autorità di vigilanza	€ 30,00	
	spese per acquisizione pareri (Vigili del Fuoco)	<u>€ 4.777,60</u>	
	TOTALE	€ 9.425,71	<u>€ 9.425,71</u>
	Importo complessivo dei lavori		€ 55.606,82
C)	Economie da ribasso d'asta compreso IVA	€ 15.223,94	
	Economie da B)3	<u>€ 4.169,24</u>	
	Totale economie	€ 19.393,18	<u>€ 19.393,18</u>
	Sommano A)+B)+C)		€ 75.000,00

VISTA la nota prot.58123 del 24.12.2018 di richiesta di accantonamento della somma di € 75.000,00 per i lavori in argomento;

VISTA la nota prot.50540 del 23.10.2019 di richiesta di variazione in bilancio ai sensi dell'art.56 del decreto legislativo n.118/2011 di € 75.000,00 impegno n.229 di tipo W dal f.p.v. in impegno di tipo Y sul cap.776016 con corrispondente variazione di cassa;

PRESO ATTO che al SIC risulta la variazione di bilancio (Y / Imp.n.101/2019) sul Cap. 776016-es.fin. 2019 per l'importo di € 75.000,00 ;

RITENUTO di dover trasformare l'impegno di tipo Y n.101 sul cap.776016 in impegno definitivo per € 75.000,0;

VISTA la perizia di variante n.14 del 14.10.2019, trasmessa dalla Soprintendenza BB.CC. di Palermo con nota n.15153 del 18.10.2019 , redatta e approvata in linea tecnica dal RUP arch.Lina Bellanca, ai sensi dell'art. 5,comma 3 della L.R. 12.7.2011, n.12, corredata da: relazione e computo metrico, elenco prezzi,analisi dei prezzi, quadro di raffronto, schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, che incrementa l'importo contrattuale di € 9.203,84 entro il limite del 20% ai sensi dell'art.149 comma 2 del D.Lgs 18.4.2016 n.50, con il seguente q.e., rimodulato a seguito della variazione della voce3) delle somme a disposizione della perizia di variante per il conferimento integrativo dell'incarico all'Ing.Cataliotti, trasmesso con la nota prot.0019219 del 6.12.2019:

A)	Lavori al netto del ribasso	€ 50.854,12	
	Oneri di sicurezza	<u>€ 4.530,83</u>	
	Sommano	€ 55.384,95	€ 55.384,95
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	IVA 10%	€ 5.538,50	
	per autorità di vigilanza	€ 30,00	

	spese per acquisizione pareri VV.FF	€ 4.777,60	
	TOTALE	€ 10.346,10	€ 10.346,10
	Importo complessivo dei lavori		€ 65.731,05
C)	Economie da ribasso d'asta compreso IVA	€ 5.099,71	
CI)	Economie da B)3	€ 4.169,24	
	TOTALE C)	€ 9.268,95	€ 9.268,95
	Totale progetto		€ 75.000,00

RITENUTO di dover approvare contratto d'appalto rep.n.4553 del 30.5.2019 stipulato tra la Soprintendenza BB.CC.di Palermo e il Sig.Giovanni Vivona, legale rappresentante della impresa Presedil s.r.l. con sede in 91013 - Calatafimi-Segesta (TP), via Paolo Pisano n.53/C, che ha offerto un ribasso d'asta del 23,455%, Partita IVA :xxxxxxxxxxx, per l' importo complessivo di € **46.181,11**, IVA esclusa, di cui € **45.166,42** per lavori ed € **1.014,69** per **oneri della sicurezza** non soggetti a ribasso;

RITENUTO di dover approvare in linea amministrativa il “ **Nuovo Quadro economico** ” dei lavori in oggetto come sopra esposto;

RITENUTO di dover approvare la perizia n. 14 del 14.10.2019. redatta dal Progettista Arch.Lina Bellanca con gli elaborati di rito;

RITENUTO di dover trasformare l'impegno di tipo Y n.101/2019 in impegno definitivo per l'importo di € 75.000,00 sul cap.776016 per interventi di restauro urgenti presso il “Villino Ida Basile” in Palermo;

RITENUTO di dover approvare l'atto di affidamento all'ing.Vincenzo Cataliotti;

ACCERTATO che le finalità di cui alla legge **13.08.2010 nr. 136** e s.m.i. sulla **tracciabilità dei flussi finanziari** risultano assolte, giuste le dichiarazioni della l'impresa Presedil s.r.l. con sede in 91013 - Calatafimi-Segesta (TP), via Paolo Pisano n.53/C,

VISTO l'art.68 della L.R.n. 21 del 12.08.2014 circa l'obbligo della pubblicazione dei decreti dirigenziali sul sito internet della regione siciliana;

VISTO l'art 24 della L.r. n. 8/2016 recante “Modifiche alla L.r. 12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo n.50 del 18/04/2016;

VISTO il D.P.Reg. n. **2413** del **18.04.2018** con il quale è stato conferito all'Ing. **Sergio Alessandro** l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC.e I.S.;

VISTO il Bilancio della Regione Siciliana l'es. Fin. **2019**;

DECRETA

ART.1) In conformità alla premessa si **approva** in linea amministrativa la **perizia** redatta dal progettista Arch.Lina Bellanca , costituita da *relazione e computo metrico ,elenco prezzi , analisi dei prezzi , capitolato e schema di contratto, cronoprogramma*, per i lavori di “ manutenzione e restauro del Villino Basile” in Palermo, per l'importo di € 75.000,00 cod.gestionale:U.2.02.01.10.999 - CUP:G73G18000370002 – CIG: 7701352CB5, con il seguente q.e.:

A)	Lavori a base d'asta	€ 59.006,36	
	Oneri di sicurezza	€ 1.014,69	
	Sommano	€ 60.021,05	€ 60.021,05

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 10%	€ 6.002,11	
versamento anac	€ 30,00	
acquisizione pareri e autorizzazioni(VV.FF.)	<u>€ 8.946,84</u>	
TOTALE	€ 14.978,95	<u>€ 14.978,95</u>
Importo complessivo dei lavori		€ 75.000,00

ART. 2) Si **approva** in linea amministrativa il contratto d'appalto rep.n.4553 del 30.5.2019 stipulato tra la Soprintendenza BB.CC.di Palermo e il Sig.Giovanni Vivona, legale rappresentante della impresa Presedil s.r.l. con sede in 91013 - Calatafimi-Segesta (TP), via Paolo Pisano n.53/C, che ha offerto un ribasso d'asta del 23,455%, Partita IVA :xxxxxxxxxxx, per l' importo complessivo di € **46.181,11**, IVA esclusa, di cui € **45.166,42** per lavori ed € **1.014,69** per **oneri** della **sicurezza** non soggetti a ribasso;

A RT.3) Si approva in linea amministrativa il “**Nuovo Quadro economico**” dei lavori in oggetto trasmesso dalla Soprintendenza BB.CC.con la nota n.0019068 del 4.12.2019 e rimodulato relativamente *alle spese per acquisizione pareri* e con il seguente schema:

A) Lavori a base d'asta	€ 45.166,42	
Oneri di sicurezza	<u>€ 1.014,69</u>	
Sommano	€ 46.181,11	€ 46.181,11
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 10%	€ 4.618,11	
per autorità di vigilanza	€ 30,00	
spese per acquisizione pareri (Vigili del Fuoco)	<u>€ 4.777,60</u>	
TOTALE	€ 9.425,71	<u>€ 9.425,71</u>
Importo complessivo dei lavori		€ 55.606,82
CI)Economie da ribasso d'asta compreso IVA	€ 15.223,94	
Economie da B)3	<u>€ 4.169,24</u>	
Totale economie	€ 19.393,18	<u>€ 19.393,18</u>
Sommano A)+B)+C)		€ 75.000,00

ART. 4) Si approva in linea amministrativa l'atto di affidamento all'Ing.Vincenzo Cataliotti prot.n.35 del 7.1.2019 e successivo conferimento integrativo trasmesso dalla Soprintendenza BB.CC. di Palermo con nota prot.0019068 del 4.12.2019;

ART.5) Si approva in linea amministrativa la perizia di variante n.14 del 14.10.2019, trasmessa dalla Soprintendenza BB.CC. di Palermo con nota n.15153 del 18.10.2019, redatta e approvata in linea tecnica dal RUP arch.Lina Bellanca, ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. 12.7.2011, n.12, corredata da: relazione e computo metrico, elenco prezzi, analisi dei prezzi, quadro di raffronto, schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, che incrementa l'importo contrattuale di € 9.203,84 entro il limite del 20% ai sensi dell'art.149 comma 2 del D.Lgs 18.4.2016 n.50, con il seguente q.e., rimodulato a seguito della variazione della voce3) delle somme a disposizione della perizia di variante per il conferimento integrativo dell'incarico all'Ing.Cataliotti, trasmesso con la

nota prot.0019219 del 6.12.2019 e con il seguente q.e.:

A) Lavori al netto del ribasso	€ 50.854,12	
Oneri di sicurezza	€ 4.530,83	
Sommano	€ 55.384,95	€ 55.384,95
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 10%	€ 5.538,50	
per autorità di vigilanza	€ 30,00	
spese per acquisizione pareri VV.FF	€ 4.777,60	
TOTALE	€ 10.346,10	€ 10.346,10
Importo complessivo dei lavori		€ 65.731,05
C) Economie da ribasso d'asta compreso IVA	€ 5.099,71	
Economie da B)3	€ 4.169,24	
TOTALE C)	€ 9.268,95	€ 9.268,95
Totale progetto		€ 75.000,00

ART. 6) Per i motivi di cui in premessa l'impegno di tipo Y n.101 sul cap.776016 è trasformato in impegno definitivo sul Cap. 776016 es. fin. 2019 per l'importo di € 75.000,00 per i lavori " manutenzione e restauro del Villino Basile" in Palermo,

ART.7) La somma di € 9.268,95 costituisce economia e viene eliminata con il presente provvedimento.

ART.8) Al pagamento delle somme occorrenti per i lavori di cui trattasi si provvederà, a mezzo **ordine di accreditamento** in favore degli aventi diritto a seguito di trasmissione della **richiesta di spendibilità** supportata dai **documenti giustificativi** di spesa;

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet della regione siciliana ai sensi dell'art. 68 della L.R. n.21 del 12.08.2014 e sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e I.S. per la registrazione di competenza.

Palermo, li 23.12.2019

II DIRIGENTE GENERALE
F.to Sergio Alessandro